

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:4056/TB-THADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 17 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 268/2021/HSPT ngày 29 tháng 06 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hà Nội và Bản án số 426/2020/HSST ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 74/2023/TB-TA ngày 03 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 218/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 05/C03-P13 ngày 26 tháng 03 năm 2019 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Bộ Công An;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 29/03/2019 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Bộ Công An và Biên bản kê biên tài sản ngày 06/08/2019 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Bộ Công An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 241402696/HCM và 241402672/HCM cùng ngày 15 tháng 04 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 3903/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 05 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức lựa chọn: Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1.1. Căn hộ số C23.03 tầng 23 Blook C Hoàng Anh River View, số 37 Nguyễn Văn Hưởng, phường Thảo Điền, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức),

Thành phố Hồ Chí Minh có giá trị thẩm định là 7.905.522.000 đồng (Bảy tỷ chín trăm lẻ năm triệu năm trăm hai mươi hai ngàn đồng).

1. 2. Căn hộ số 24.03 Lô A1 Chung cư Imperia, phường An Phú, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh có giá trị thẩm định là 6.224.733.000 (Sáu tỷ hai trăm hai mươi bốn triệu bảy trăm ba mươi ba ngàn) đồng.

Tổng giá trị 02 tài sản nêu trên là: **14.130.255.000 (Mười bốn tỷ một trăm ba mươi triệu hai trăm năm mươi lăm ngàn) đồng.**

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS Tp. Thủ Đức;
- Viện KSND Tp. Thủ Đức;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Dương